Приложение № 5 к Приказу от _____№ _____
«Об утверждении форм Договоров на оказание услуг
по обращению с твердыми коммунальными отходами»

ДОГОВОР № _____
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Екатеринбург «__» _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоПарк» (ООО «ЭкоПарк»), именуемое в дальнейшем «Региональный оператор», в лице _____, действующего (-ей) на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое (-ая, -ый) в дальнейшем «Потребитель», в лице _____действующего (-ей) на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», договорились о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. По настоящему договору Региональный оператор обязуется принимать ТКО в объеме и (или) массе и в месте, которые определены в настоящем договору, и обеспечивать их транспортирование, обработку, энергетическую утилизацию, утилизацию ТКО путем производства из их органической части искусственных грунтов, обезвреживание и захоронение ТКО в соответствии с законодательством РФ, а потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по обращения с ТКО (далее - услуги) по цене, определённой в пределах утвержденного единого тарифа на услугу Регионального оператора.

1.2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, способ складирования и периодичность вывоза, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов определяются согласно Приложению к настоящему Договору.

1.3. Датой начала оказания услуг считается: с 01.11.2025 г. В случае фактического непредоставления Региональным оператором услуг по обращению с ТКО с 01.11.2025 г., Потребителю осуществляется перерасчет размера платы за Услугу за расчетный период, в котором услуга Региональным оператором не оказывалась исключительно по вине Регионального оператора.

1.4. Заключение договора является обязательным для Сторон в соответствии с положениями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Положения договора основаны на требованиях действующего законодательства, регулирующего отношения в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

2. Сроки и порядок оплаты по Договору.

2.1. Под расчетным периодом в настоящем Договоре понимается один календарный месяц. Оплата услуг в настоящем договоре осуществляется по цене, определенной в пределах утверждённого единого тарифа на услугу регионального оператора.

В случае изменения единого тарифа на услугу регионального оператора в установленном законом порядке, цена на услугу регионального оператора по Договору изменяется и принимается равной вновь установленному единому тарифу с даты введения в действие нового единого тарифа. Заключение дополнительного соглашения при изменении единого тарифа не является обязательным, но может быть заключено по заявлению одной из Сторон.

Цена договора включает в себя все затраты, налоги, сборы и иные обязательные платежи, подлежащие уплате в связи с выполнением Договора.

2.2. Потребитель оплачивает услуги по обращению с ТКО до 10 (десятого) числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с ТКО.

С 01.03.2026 плата за услугу по обращению с ТКО вносится ежемесячно до 15 (пятнадцатого) числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

2.3. Сверка расчетов по Договору проводится между Региональным оператором и Потребителем проводится один раз в квартал по итогам отчетного периода

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой Стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 (двух) экземплярах любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая Сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения Стороной акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими Сторонами.

2.4. Региональный оператор и/или агент, действующий на основании договора с Региональным оператором, выставляет Потребителю первичные документы: акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период в двух экземплярах, счет-фактуру (в случае утверждения и применения единого тарифа на услуги регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами с учетом НДС), а также счет за соответствующий расчетный период.

Региональный оператор и/или агент, действующий на основании договора с региональным оператором, обязан осуществить доставку первичных документов в адрес Потребителя не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, в расчетном периоде (при расчете исходя из нормативов накопления).

При коммерческом учете исходя из объема, количества контейнерного оборудования и периодичности, осуществлять доставку первичных документов в адрес потребителя не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным.

Потребитель возвращает/направляет Региональному оператору один экземпляр подписанного акта сдачи-приемки оказанных услуг в срок до 5 (пяти) рабочих дней с даты его получения.

В случае непредоставления Потребителем Региональному оператору подписанного экземпляра акта сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период в установленный срок либо мотивированного отказа от его подписания, акт сдачи-приемки оказанных услуг за расчетный период считается согласованным обеими Сторонами, и претензий по качеству услуг у Потребителя не имеется.

В случае получения уведомления от Потребителя о неполучении первичных документов в сроки, предусмотренные Договором, Региональный оператор направляет Потребителю акт сдачи-приемки оказанных услуг почтовым отправлением по адресу Потребителя, указанному в Договоре, или сообщенному Потребителем Региональному оператору в письменной форме.

Региональный оператор уведомляет Потребителя обо всех агентах, имеющих право действовать от имени Регионального оператора во взаимоотношениях с Потребителем путём размещения данной информации на официальном сайте Регионального оператора – https://ekopark66.ru/, а также письменно в официальной переписке с Потребителем.

2.5 Оплата по Договору осуществляется в форме безналичного расчета путем перечисления потребителем денежных средств на расчетный счет, указанный в разделе 13 Договора, или иной расчётный счёт, указанный Региональным оператором, или по соглашению Сторон - в ином порядке и на основаниях, предусмотренных действующим законодательством.

2.6. При осуществлении платы за Услугу по Договору, Потребитель указывает в платежных поручениях следующие сведения:

- наименование плательщика;
- наименование получателя платежа и его полные банковские реквизиты;
- дату и номер договора;
- сумму платежа;
- период, за который производится платеж.

В случае отсутствия или указания назначения платежа, не соответствующего условиям настоящего пункта Договора, Региональный оператор вправе засчитать платеж в погашение обязательств (счетов), срок исполнения по которым наступил ранее.

2.7. Днем оплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Потребителя.

2.8. В случае возникновения переплаты за соответствующий расчетный период Региональный оператор вправе при отсутствии возражений Потребителя зачесть соответствующие денежные средства в счет платежей будущих расчетных периодов.

2.9. В случае получения достоверных и документально подтвержденных проверяемых сведений об изменении данных, используемых при расчете размера платы за услугу по обращению с ТКО, Региональный оператор осуществляет перерасчет размера платы оказанных услуг по Договору не реже чем один раз в квартал.

При этом Региональный оператор вправе использовать имеющиеся у него сведения и информацию, необходимые для перерасчета стоимости оказанных услуг по договору. В случае несогласия с используемыми Региональным оператором сведениями и информацией для начисления платы за Услугу Потребитель вправе обратиться к Региональному оператору с заявлением о пересмотре указанных данных с предоставлением подтверждающих документов.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Региональный оператор обязан:

а) принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены в приложении к Договору;

б) обеспечить транспортирование ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с ТКО в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением Договора в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) не допускать повреждения контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих потребителю на праве собственности или ином законном основании, при осуществлении вывоза ТКО;

е) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров и (или) бункеров, принадлежащих Региональному оператору на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;

ж) осуществлять действия по подбору оброненных (просыпавшихся) при погрузке ТКО и перемещению их в мусоровоз;

з) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Потребителем по вопросам исполнения Договора:

_____

(ФИО, контакты для связи)

и) в случае, предусмотренном п. 5.1 Договора, устранить допущенные нарушения в срок, не превышающий 3 (трех) календарных дней с даты и времени поступления уведомления о нарушении условий Договора.

3.2. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема принятых ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по Договору;

в) не принимать от потребителя отходы, не относящиеся к ТКО;

г) использовать средства фото- или видеофиксации, а также данные спутниковой навигации, для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением Сторонами обязательств по Договору, и использовать полученные данные в случае возникновения споров по Договору;

д) использовать имеющиеся у Региональный оператор сведения и информацию, необходимые для начисления платы за услугу по обращению с ТКО, а также сведения и информацию, указанные в разделе 13 Договора;

е) привлекать на основании Договора, содержащего условие об обеспечении требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, организацию или индивидуального предпринимателя для доставки первичных документов Потребителю, для начисления платы за услугу обращению с ТКО и подготовки доставки первичных документов Потребителю;

ж) устанавливать в порядке, предусмотренном п. 4.4. Договора, вид деятельности, осуществляемый на объекте Потребителя, и количество расчетных единиц, установленных в соответствующем постановлении Региональной энергетической комиссии Свердловской области для данной категории объектов, и составлять акт об установлении указанных обстоятельств для расчета размера платы за предоставленную коммунальную услугу по обращению с ТКО с осуществлением последующего перерасчета платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО;

з) в случае изменения Санитарно-эпидемиологических требований, устанавливающих график (периодичность) транспортирования твердых коммунальных отходов с мест (площадок) накопления ТКО, в одностороннем порядке скорректировать определенную сторонами периодичность вывоза ТКО, указанную в Приложении № 1 к настоящему Договору, с направлением уведомления в адрес Потребителя в течение 10 (десяти) календарных дней со дня корректировки периодичности, а также дальнейшим подписанием дополнительного соглашения об изменении периодичности транспортирования ТКО, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты корректировки, распространяющего свое действие на отношения Сторон, возникшие с даты фактического изменения периодичности;

и) самостоятельно определять экспериментальным путем класс опасности принимаемых от Потребителя отходов;

к) указывать в отношении контейнеров, используемых одним потребителем, объем, тип корпуса и ходовой части, а также способ захвата контейнера для целей обеспечения транспортирования ТКО соответствующими транспортными средствами;

к) осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору положениями Договора и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

3.3. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование ТКО в местах накопления ТКО, определенных Договором, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами или иным способом в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами»;

б) производить оплату по Договору в порядке, размере и сроки, которые определены Договором;

в) не допускать повреждения контейнеров, сжигания ТКО в контейнерах, не допускать переполнения контейнеров, не допускать заполнения контейнеров для ТКО, предназначенных для накопления отходов других лиц и не указанных в Договоре, а также не допускать складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов, в том числе отходов, отнесенных к группам однородных отходов I-V классов опасности в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов № 399 от 11.06.2021;

г) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения Договора:

_____

(ФИО, контакты для связи)

д) уведомить Регионального оператора о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем Договоре, к новому собственнику, а также об изменении иных документов и сведений, представленных региональному оператору в соответствии с положениями пунктов 14 и 15 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами», любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

е) уведомить Регионального оператора любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе полномочия по заключению договора на оказание услуг по обращению с ТКО в отношении объектов Потребителя, от Потребителя к иным уполномоченным лицам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты произошедших изменений;

ж) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к месту (площадке) накопления ТКО для специализированного транспорта (контейнерам и контейнерным площадкам), в том числе не допускать наличие припаркованных транспортных средств, производить очистку от снега подъездных путей и т.п.

з) предоставлять информацию о пользователях мест (площадок) накопления ТКО.

и) при отсутствии собственного места (площадки) накопления ТКО Потребитель обязан предоставить информацию об основании возникновения его права пользования местами (площадками) накопления, принадлежащих иным лицам;

к) предоставлять Региональному оператору актуальные, достоверные и документально подтвержденные сведения, используемые при расчете размера платы за услугу по обращению с ТКО, путем направления заявления по форме Приложения № 3 к Договору, в том числе через систему электронного документооборота;

л) предоставлять копии паспортов отходов I - IV классов опасности (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в процессе деятельности которых образуются отходы I - IV классов опасности);

м) не использовать оборудование для накопления ТКО, не позволяющее Региональному оператору осуществлять оказание услуг по Договору;

н) согласовывать с Региональным оператором установку иного оборудования для накопления ТКО;

о) осуществлять разделение ТКО по видам отходов, группам отходов и группам однородных отходов и складирование таких ТКО в отдельных контейнерах, в том числе в контейнерах для раздельного накопления и пакетах для соответствующих видов отходов, групп отходов и групп однородных отходов (раздельное накопление), в соответствии с порядком накопления (в том числе раздельного накопления) ТКО, утвержденным исполнительным органом субъекта

Российской Федерации, а также с учетом требований к обращению с группами однородных отходов I – V классов опасности, установленных Министерством природных ресурсов экологии Российской Федерации;

п) нести иные обязанности, установленные Потребителю положениями Договора и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

3.4. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;

б) инициировать проведение сверки расчетов по Договору;

в) в случае несогласия с используемыми Региональным оператором сведениями и информацией для начисления платы за услугу по обращению с ТКО, обратиться к Региональному оператору с заявлением о пересмотре указанных данных с предоставлением подтверждающих документов;

г) требовать от Регионального оператора перерасчета стоимости оказанных услуг, в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) обязанностей Регионального оператора по Договору, на основании достоверных, проверяемых и документально подтвержденных сведений, оформленных в порядке, установленным разделом 5 настоящего Договора;

д) поручать другим лицам внесение платы за услугу по обращению с ТКО вместо них любыми способами, не противоречащими требованиям законодательства Российской Федерации, с предварительным уведомлением Регионального оператора об этом;

е) осуществлять предварительную оплату Услуги в счет будущих расчетных периодов;

ж) инициировать внесение изменений в условия настоящего договора, не противоречащих положениям Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 марта 2025 г. № 293 «О порядке обращения с твердыми коммунальными отходами»;

з) получать иную информацию от регионального оператора, не противоречащую требованиям законодательства Российской Федерации;

и) осуществлять иные права, предоставленные Потребителю положениями Договора и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

4. Порядок осуществления учета объема твердых коммунальных отходов.

4.1. Стороны согласились производить коммерческий учет ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.05.2024 № 671 «О коммерческом учете объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» (далее – Правила № 671), следующим образом:

4.1.1. Расчетным путем исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, утвержденных постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»)», выраженных в количественных показателях объема, с учетом количества расчетных единиц, в случае отсутствия условий, предусмотренных п. 4.1.2. Договора.

4.1.2. Расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров, бункеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, в которых осуществляется складирование твердых коммунальных отходов, в показателях объема с учетом графика вывоза, в случаях, установленных пунктами 9-12 Правил № 671.

4.2. В случае осуществления коммерческого учёта объема ТКО расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров, бункеров для накопления ТКО, установленных в местах (площадках) накопления ТКО, в которых осуществляется складирование ТКО, сбор и транспортирование ТКО Потребителя дополнительно к установленной Договором периодичности может осуществляться на основании заявок на транспортирование ТКО, составленных в свободной форме с указанием объема ТКО для дополнительного транспортирования. Заявка может направляться по адресу электронной почты: info@ekopark66.ru или через систему электронного документооборота. Срок исполнения заявки – не более 3 (трех) рабочих дней со дня поступления заявки. Заявка, поданная после 15 часов 00 минут текущего дня, считается поданной в день, следующий за днём подачи заявки.

В таком случае коммерческий учёт объема ТКО осуществляется Региональным оператором в том числе с учетом исполненных заявок на транспортирование ТКО, направленных Потребителем в адрес Регионального оператора.

4.3. В случае несоблюдения положений пунктов 9-12 Правил № 671, в том числе в случае фактического несоответствия места (площадки) накопления ТКО и контейнерного оборудования, расположенного в месте (площадке) накопления ТКО, сведениям, указанным в реестре мест (площадок) накопления ТКО, действующим Санитарно-эпидемиологическим требованиям по размещению и содержанию контейнерных площадок, либо в случае отсутствия контейнерного оборудования в месте (площадке) накопления ТКО, равно как в случае несоответствия фактически осуществляемой деятельности на объекте образования ТКО, категории объекта образования ТКО, указанной в Приложении №1 к настоящему Договору, региональный оператор оставляет за собой право в одностороннем порядке изменить способ коммерческого учета объема твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами № 671, а также категорию объекта образования ТКО, в отношении которой установлен норматив накопления ТКО, в соответствии с постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»)», с последующим уведомлением Потребителя о таком изменении.

4.4. При наличии сведений об осуществлении в занимаемом Потребителем помещении вида деятельности, отличного от вида деятельности, заявленного Потребителем Региональному оператору при заключении (в ходе исполнения) Договора, либо о количестве расчетных единиц для помещения, установленных в постановлении

Региональной энергетической комиссии Свердловской области от 30.08.2017 № 77-ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Свердловской области (за исключением муниципального образования «город Екатеринбург»)» для данной категории объектов, отличном от количества расчетных единиц, заявленного Потребителем Региональному оператору при заключении (в ходе исполнения) Договора, Региональный оператор вправе внести изменения в Договор с уведомлением об этом Потребителя.

Потребитель вправе направить в адрес Регионального оператора возражение в отношении внесенных изменений в течение 7 (семи) рабочих дней с момента получения уведомления о внесении изменений в Договор с приложением подтверждающих документов.

4.5. В случае применения в отношениях Сторон учета объема ТКО расчетным путем исходя из количества и объема контейнеров для накопления ТКО, установленных в местах (площадках) накопления ТКО, для подтверждения периодичности и в целях подтверждения фактов оказания (неоказания) Услуг, Стороны согласились использовать для подтверждения таких фактов маршрутные журналы, путевые листы транспортных средств или данные аппаратуры спутниковой навигации ГЛОНАСС или ГЛОНАСС/GPS, установленной на транспортных средствах, подтверждающие наличие (отсутствие) фактов транспортирования ТКО из мест (площадок) накопления ТКО, предусмотренных Договором.

5. Порядок фиксации нарушений по Договору.

5.1. О нарушении обязательств Регионального оператора по Договору Потребитель до 17 часов 00 минут текущего дня уведомляет Регионального оператора любым доступным способом (телефонограмма, электронная почта, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет», телеграмма, факсограмма и т.п.), позволяющим подтвердить его получение адресатом, с указанием номера договора, адреса выявления нарушения обязательств Регионального оператора по Договору. Региональный оператор устранения допущенные нарушения в срок, предусмотренный пп. «и» п. 3.1. Договора.

Потребитель с участием представителя регионального оператора составляет Акт о нарушении региональным оператором обязательств по настоящему Договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя регионального оператора Потребитель составляет акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото-и (или) видеофиксации и в течении 3 рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течении разумного срока, любым доступным способом, позволяющим подтвердить его получение адресатом.

5.2. Региональный оператор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

5.3. В случае, если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражение на акт в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

5.4. В случае получения возражения Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражение и в случае согласия с возражением внести соответствующие изменения в акт в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения возражения.

5.5. В случае несогласия Потребителя с возражением разногласия отражаются в акте и подлежат урегулированию в судебном порядке.

5.5. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;

г) другие сведения по усмотрению Стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

5.6. Нарушения обязательств Регионального оператора по настоящему Договору могут быть зафиксированы в ненормативных правовых актах уполномоченных государственных органов, органов местного самоуправления, должностных лиц, а также судебных актах.

6. Ответственность Сторон.

6.1. За неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Потребителем обязательств по оплате Договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки, в случае если иной размер ответственности Потребителя за просрочку внесения платы за услугу по обращению с ТКО не установлен законодательством Российской Федерации.

6.3. В случае предоставления в расчетном периоде потребителю (уполномоченной организации) услуг с отклонениями, превышающими 2 дня единовременно (при среднесуточной температуре воздуха +5 °С и ниже) и 1 день единовременно (при среднесуточной температуре воздуха свыше +5 °С), начиная со дня, следующего за днем, когда должен был быть осуществлен вывоз твердых коммунальных отходов, размер платы за услуги за такой расчетный период снижается за каждый день отклонения на 3,3 процента размера платы, определенного за расчетный период, в котором произошло указанное отклонение.

6.4. За нарушение правил обращения с ТКО в части складирования ТКО вне мест накопления таких отходов,

определенных Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.5. Потребитель освобождается от ответственности за нарушение сроков внесения платы по Договору в случае, если такое нарушение сроков обусловлено действием (бездействием) Регионального оператора и (или) агента, действующего на основании договора с Региональным оператором.

6.6. Региональный оператор возмещает убытки Потребителя, обусловленные неисполнением (ненадлежащим исполнением) Региональным оператором условий Договора при условии документального подтверждения факта несения и размера таких убытков.

7. Обстоятельства непреодолимой силы.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

7.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой Стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую Сторону.

8. Действие Договора.

8.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие в период с 01.11.2025 и действует в течение срока, на который ООО «ЭкоПарк» присвоен статус регионального оператора, если за один месяц до окончания календарного года ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях. В отношении финансовых обязательств договор действует до полного их исполнения Сторонами.

8.2. Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

9. Прочие условия.

9.1. Все изменения вносятся в Договор и считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

9.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов, а также изменения иных данных, непосредственно влияющих на исполнение Договора, Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом. В противном случае, ответственность за неисполнение стороной своих обязанностей, вызванная не уведомлением или несвоевременным уведомлением, ложится на Сторону, допустившую не уведомление в установленный срок.

9.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

9.5. Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, выполнения, нарушения, прекращения или действительности, могут быть переданы на разрешение Арбитражного суда Свердловской области по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней со дня получения Стороной претензии.

9.7. Стороны признают допустимым и достаточным в случаях, предусмотренных Договором, в ходе исполнения его условий руководствоваться и использовать информацию, размещаемую в сети «Интернет» на официальном сайте Регионального оператора https://ekopark66.ru/.

9.8. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, а также положения настоящего Договора, противоречащие действующему законодательству РФ, разрешаются и регулируются в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.9. Региональный оператор и Потребитель вправе осуществлять электронный документооборот (далее также – ЭДО). Применение ЭДО осуществляется путем направления и принятия Сторонами приглашения на обмен электронными документами в используемой Стороной системе ЭДО.

Системой ЭДО для Регионального оператора является «Диадок» АО «ПФ «СКБ Контур».

Системой ЭДО для Потребителя является _____.

При принятии приглашения на обмен электронными документами, применение ЭДО является приоритетным способом обмена информацией для Сторон, в том числе для направления первичных документов, предусмотренных настоящим Договором. При обмене электронные документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью (далее также – КЭП).

Стороны признают, что получение документов в электронном виде и подписанных КЭП юридически эквивалентно получению документов на бумажном носителе, заверенных соответствующими подписями и оттиском печатей Сторон.

Организация ЭДО между Сторонами не отменяет возможность использования иных способов изготовления и обмена документами между Сторонами.

Стороны обязаны своевременно информировать друг друга о невозможности обмена документами в системе ЭДО по каким-либо причинам. В таком случае Стороны производят обмен документами на бумажном носителе с подписанием собственноручной подписью уполномоченного лица и заверенные печатью организации.

10. Антикоррупционная оговорка

Стороны, их аффилированные лица и работники не вправе прямо или косвенно предлагать и выплачивать денежные средства, передавать иные ценности, а также оказывать услуги имущественного характера сотрудникам и представителям другой стороны с целью оказания недружественного влияния на их поведение по Договору или получения иных необоснованных преимуществ. Аналогичный запрет действует и в части обещания таких выгод и ценностей, при этом стороны считают недружественным влиянием любые названные и им подобные действия даже в том случае, если в отношении виновных лиц не возбуждалось уголовное дело по факту коммерческого подкупа.

Стороны гарантируют друг другу полное выполнение всех обязательств, вытекающих из законодательства о противодействии коррупции, своими сотрудниками, обязуются не совершать коррупционных преступлений как в отношении друг друга, так и в отношениях с органами публичной власти и третьими лицами. При возникновении конфликтной ситуации стороны обязуются оперативно начать переговоры с целью предотвращения возможных злоупотреблений и нарушений, передачи в случае необходимости информации в правоохранительные органы. Стороны обязуются в разумный срок информировать друг друга о принимаемых ими превентивных мерах по противодействию коррупции и конкретных мерах по исправлению возникающих конфликтных ситуаций.

11. Приложения к Договору.

11.1. Приложение № 1 Объем образования (накопления) и адрес места складирования твердых коммунальных отходов.

11.2. Приложение № 2 Согласие потребителя на обработку персональных данных.

12. Реквизиты и подписи Сторон.

Региональный оператор	Потребитель
Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоПарк» (ООО «ЭкоПарк») ИНН 6685223743 КПП 668501001 ОГРН 1246600060046 620075, Свердловская область, г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 50 Б, офис 816 р/с 40702810216540150175 в Уральский банк ПАО Сбербанк г. Екатеринбург к/с 30101810500000000674 БИК 046577674 Адрес электронной почты: info@ekopark66.ru Сайт: https://ekopark66.ru/ _____/_____/ (подпись) М.П. "__" _____ 20__ г.	Наименование (фирменное наименование): Место государственной регистрации: ИНН/КПП/ р/счет _____ банк: _____ к/счет: _____ БИК _____ ОКПО ОКВЭД Фактический адрес: Почтовый адрес: Контактный телефон: E-mail:
ФИО./ М.П.	ФИО./ М.П.

Приложение № 1
к Договору на оказание услуг
по обращению с твердыми коммунальными отходами
№ _____ от "___" _____ 20__ г.

Объем образования (накопления) и адрес места складирования твердых коммунальных отходов

N п/п	Сведения об основном виде экономической деятельности (код ОКВЭД)	Адрес объекта образования ТКО	Вид деятельности, фактически осуществляемой на объекте потребителя *	Расчетная единица, в отношении которой установлен норматив накопления твердых коммунальных отходов*	Количество расчетных единиц*	Объем образования ТКО м3/мес.[1]	Адрес места накопления ТКО	Периодичность вывоза для ТКО	Периодичность вывоза для КГО	Тип контейнерного оборудования для вывоза ТКО, его объем	Кол-во контейнерного оборудования всего, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											

Итоговый объём за расчетный период: _____м^3.

Региональный оператор

_____/_____/

Потребитель

_____/_____/

_____* В соответствии с Постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов

[1] Объем образования твердых коммунальных отходов может измениться в соответствии с учетом фактического объема вывезенного количества и объема контейнеров, бункеров для накопления ТКО в месяц, а также изменения графика транспортирования по заявкам.

Приложение № 2 к Договору на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами
№_____ от _____

СОГЛАСИЕ
потребителя на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)
Паспорт _____№_____, выдан _____,
(дата выдачи и выдавший орган)
зарегистрированный (ая) по
адресу_____,
действуя от себя лично/ по доверенности (нужное подчеркнуть)

ЗАПОЛНЯЕТСЯ ПРИ ОБРАЩЕНИИ ПО ДОВЕРЕННОСТИ

на основании доверенности _____
(Реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия

_____,
представителя (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных))

от имени _____
(ФИО, адрес, номер основного документа, удостоверяющего личность СУБЪЕКТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ -

_____,
ПРЕДСТАВЛЯЕМОГО, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе)

в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ и Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ **даю согласие**
Обществу с ограниченной ответственностью «ЭкоПарк», ИНН 6685223743, КПП 668501001, ОГРН 1246600060046, регистрационный номер оператора по обработке персональных данных 66-25-068373, юридический адрес г. Екатеринбург, пр. Ленина, стр. 50Б, офис 816 (далее – Общество, Оператор, в том числе лицу, осуществляющему обработку персональных данных по поручению оператора)

на обработку следующих моих персональных данных:
- фамилия, имя, отчество (при наличии);
- пол, возраст;
- дата и место рождения;
- паспортные данные;
- адрес места жительства (по паспорту и фактический) и дата (день, месяц, год) регистрации по месту жительства или по месту пребывания, дата (день, месяц, год) снятия с регистрационного учета;
- семейное положение, сведения о составе семьи, которые могут понадобиться Обществу для предоставления перерасчета по различным основаниям;
- сведения о постановке на учет в качестве налогоплательщика;
- данные пенсионного удостоверения;
- сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя;
- сведения о заключенных договорах и иных имущественных сделках с участием потребителя, о которых стало известно Обществу;
- сведения, необходимые для исполнения Обществом обязательств по договору, заключенного с потребителем в том числе:
- номер лицевого счета (договора) потребителя,
- площадь помещения/дома,
- количество человек, проживающих (зарегистрированных) в данном помещении/доме (состав семьи, в том числе сведения о детях, иждивенцах: данные (серия, номер) свидетельства о рождении, дата (день, месяц, год) и место их рождения),
- сведения о наличии льгот у проживающих лиц в помещении/доме (включая вид, номер, дату выдачи документа, подтверждающего право на льготу, субсидию, выплату),
- контактная информация потребителя, в том числе – почтовый адрес, номер телефона, электронный адрес, указанный субъектом персональных данных в качестве контактной информации;
- паспортные данные или данные иного документа, удостоверяющего личность (серия и номер, дата (день, месяц, год) выдачи, наименование органа, выдавшего документ) и гражданство;
- сведения об объеме и стоимости оказываемой в рамках договора услуги, данные по начислениям за оказанные услуги;
- сведения о задолженности потребителя за оказанные услуги, об оплате, переплате за оказанные услуги.

Согласие дано исключительно с целью обеспечения выполнения обязательств в соответствии с Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» от 24.06.1998 № 89-ФЗ, который возлагает обязанность на Общество и меня заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в том числе:

- получения информации о задолженности путем направления по адресу, где я проживаю, платежных документов, донесения до меня голосовых сообщений в рамках телефонного оповещения, в том числе в автоматическом режиме (услуга автодозвона), в целях информирования меня о состоянии расчетов по договорам на предоставление жилищно-коммунальных ресурсов и услуг;
- передачу моих данных организациям связи, банкам, кредитным организациям, лицам, осуществляющим деятельность по приему платежей физических лиц (платежным агентам) на основании договоров (соглашений), а также органам государственной власти, органам местного самоуправления, судебным и правоохранительным органам в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- исполнение иных обязанностей, налагаемых на Оператора в соответствии с действующим законодательством, а также реализация иных прав, предоставленных Оператору в соответствии с действующим законодательством.

Настоящее согласие предоставляется мной на осуществление действий в отношении моих персональных данных, которые необходимы для достижения указанной выше цели, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, а также осуществление любых иных действий, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Я проинформирован, что ООО «ЭкоПарк» гарантирует обработку моих персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации как неавтоматизированным, так и автоматизированным способами без трансграничной передачи.

Данное согласие **действует** до достижения целей обработки персональных данных или в течении установленного нормативными правовыми актами срока хранения информации. Данное согласие может быть отозвано по моему письменному заявлению, врученному лично или направленному ценным письмом с описью вложения. В случае отзыва Согласия Общество вправе продолжить обработку моих персональных данных без моего согласия при наличии предусмотренным действующим законодательством оснований, в частности, если обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому являюсь я (мой Представляемый), а также для заключения договора по моей (моего Представляемого) инициативе, по которому я (мой Представляемый) будут являться выгодоприобретателем или поручителем.

Я подтверждаю, что давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

_____	_____	_____
(ФИО полностью)	(подпись)	(дата)